Società Regolamentazione Rifiuti
S.R.R. ATO 11 AGRIGENTO PROVINCIA OVEST

Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica

Atto N. **7** del **18/05/2026**

Oggetto: Programma Operativo Complementare (POC) della Regione Siciliana 2014/2020. S.R.R. ATO 11 Agrigento Provincia Ovest. Progetto di realizzazione del TMB e della discarica per rifiuti non pericolosi di servizio V.5 nel Comune di Sciacca (AG), contrada Saraceno/Salinella. – Codice Caronte SI_1_26525. CUP I89G16000560002.

Determina a contrarre, per l'affidamento diretto del servizio di incarico professionale notarile finalizzato alla redazione, stipula, registrazione e trascrizione dell'atto pubblico per l'acquisizione dei beni immobiliari siti in Sciacca nella c/da Saraceno Salinella, di proprietà del Sig. MARINO ANTONINO a favore della S.R.R. ATO11, di cui all' accordo di cessione volontaria, giusto verbale di cessione volontaria del 08 maggio 2026, assunto al protocollo dell'Ente al n.1995 del 8 maggio 2026; **CIG BBB45F77A6**

Richiamata la Determinazione n.01 del 11/06/2019 di nomina del RUP;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO CHE:

- - La S.R.R. ATO 11 Agrigento Provincia Ovest ha previsto nella propria pianificazione di Ambito la realizzazione di una "Potenziamento dell'attuale installazione IPPC di gestione rifiuti in prevalenza urbani di Salinella con impianto TMB e vasca di servizio - discarica di Sciacca (Ag);
- - Con D.D.G. Assessorato Territorio ed Ambiente-Dipartimento Regionale dell'Ambiente n. 96 del 11/02/2016, relativamente al progetto di cui in argomento, è stata rilasciata l'Autorizzazione Integrata Ambientale alla cessante ATO So.Ge.I.R. AG 1 S.p.A. a cui è subentrata ex lege la SRR ATO11 Agrigento provincia Ovest;
- - Con nota n. 1559 del 04/09/2018 è stato redatto il progetto esecutivo di realizzazione del TMB e vasca di servizio V.5- discarica di Sciacca (Ag);
- - Con Deliberazione n. 156 del 2 maggio 2019 della Giunta Regionale Siciliana l'intervento relativo al suddetto potenziamento della Discarica per rifiuti urbani non pericolosi è stato inserito tra gli interventi strategici per il trattamento dei rifiuti da realizzarsi sul territorio della Regione Siciliana, al fine di concorrere al raggiungimento dell'autosufficienza bacinale;

VISTI:

- I pareri rilasciati in ordine al progetto di cui in oggetto;

- La verifica di ottemperanza alle prescrizioni e dell'AIA di cui alla nota prot.n. 2859 del 25.01.2021 del Dipartimento Acqua e Rifiuti, assunta al prot 771 del 17/01/2021 della SRR, che rimette in termine l'AIA prorogandone la scadenza;
- Il decreto di proroga della VIA al 03/04/2025, D.A. n. 411/Gab del 13/12/2023;
- Il Parere n. 140 reso dalla Commissione Regionale dei Lavori Pubblici con riferimento alle adunanze del 08 Febbraio 2023 e 28 Agosto 2024;
- Il rapporto di verifica finale trasmesso dalla Progen Soc. Coop P.A, incaricata della verifica del progetto, assunto al protocollo dell'Ente al prot. n. 1776 del 07/10/2024;
- L'Atto di Validazione del progetto esecutivo emesso dal RUP in data 16/10/2024, assunto al protocollo dell'Ente al prot. n. 1854 del 16/10/2024;
- Vista l'approvazione del progetto esecutivo in via amministrativa con verbale del CdA della SRR ATO11 Agrigento provincia Ovest del 16/10/2024;
- La nota prot.51995 del 16/12/2024 assunta al protocollo dell'Ente al prot. n. 2198 del 16/12/2024, con la quale il Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti, ha trasmesso il D.D.G. n. 1942 del 27/11/24, già registrato alla Ragioneria Centrale, con il quale il Dipartimento ha finanziato ed impegnato l'importo complessivo di € 30.747.000,00 relativamente al "Progetto di realizzazione del TMB e della discarica per rifiuti non pericolosi di servizio V.5 nel Comune di Sciacca (AG), contrada Saraceno/Salinella", in favore della S.R.R. ATO 11 Agrigento Provincia Ovest, a valere sul capitolo 642469 denominato "Programma Operativo Complementare (POC) della Regione Siciliana 2014/2020, Asse 2 -Sostenere l'attuazione del green deal europeo-Azione 2.4.1– Interventi per il miglioramento della gestione dei rifiuti domestici e speciali";
- Il D.D.G. n.153 del 07/02/2025, con il quale il Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti,dispone la liquidazione dell'importo di € 3.074.700,00 (euro tremilionisettantaquattromilasettecento/00) quale anticipazione del 10% del contributo concesso con il D.D.G. n. 1942 del 27/11/24, in favore della società S.R.R. ATO 11 Agrigento Provincia Ovest, C.F./P.IVA: 02733160846, con sede in Via Fratelli Bellanca n. 8A, 92019 Sciacca (AG), sul capitolo 642469 denominato "Programma Operativo Complementare POC della regione Siciliana 2014-2020. Asse 2 "Sostenere l'attuazione del Green Deal Europeo". Azione 2.4.1 – Miglioramento della gestione dei rifiuti", a valere sulle risorse del "Programma Operativo Complementare (POC) della Regione Siciliana 2014/2020. Asse 2 "Sostenere l'attuazione del green deal europeo" - Obiettivo Specifico 2.4 "Promuovere la transizione verso un'economia circolare" – Azione 2.4.1 "Interventi per il miglioramento della gestione dei rifiuti domestici e speciali", codice SIOPE U.2.03.01.02.999, di cui € 1.747.000,00 a valere sull'impegno 2/2024 ed € 1.327.700,00 a valere sull'impegno 2/2025".

Richiamata la Determinazione del RAT n. 05 del 08/05/2026 (presa d'atto cessione volontaria).

Considerato che:

- in seno al procedimento espropriativo delle aree, che in seno al procedimento espropriativo delle aree, tra la Ditta MARINO ANTONINO, nato a Sciacca (AG) il [redacted], e la S.R.R. ATO11, si è addivenuti alla formalizzazione di un accordo di cessione volontaria, giusto verbale di cessione volontaria del 08 maggio 2026, assunto al protocollo dell'Ente al n.1995 del 08 maggio 2026;

- la cessione volontaria è l'atto conclusivo del procedimento di espropriazione per pubblica utilità, alternativo al decreto di esproprio, mediante il quale viene trasferita la proprietà del bene espropriato tramite atto pubblico;

Preso Atto che:

- la S.R.R. ATO 11, deve procedere all'acquisizione dei beni immobiliari siti in Sciacca nella c/da Saraceno Salinella, come di seguito individuate:

Ditta: MARINO ANTONINO, nato a Sciacca (AG) nato a Sciacca (AG) il [redacted], e ivi Cod. Fisc.: [redacted], EX SCANDAGLIA VITA E MARINO LORENZO

Ubicazione	Foglio	P.lla	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Titolarità
SCIACCA (AG)	124	116	SEM	4	54 are 80 ca	R.D.Euro:11,32 R.A. Euro: 2,83	Proprieta' per 1000/1000
SCIACCA (AG)	124	121	SEM	4	35 are 60 ca	R.D.Euro:7,35 R.A. Euro: 1,84	Proprieta' per 1000/1000
SCIACCA (AG)	124	82	SEM	4	1 ha 1 are 30 ca	R.D.Euro:20,93 R.A. Euro: 5,23	Proprieta' per 1000/1000
SCIACCA (AG)	124	122	SEM	4	1 ha 1 are 60 ca	R.D.Euro:20,99 R.A. Euro: 5,25	Proprieta' per 1000/1000
				totale	3 ha 11 are 30 ca		

Atteso che:

- per addivenire alla stipula dell'atto di trasferimento degli immobili di che trattasi è necessario individuare un notaio di fiducia di comprovata esperienza per la redazione, stipula, registrazione e trascrizione dell'atto stesso;

Verificato che:

- a) l'incarico notarile in questione è escluso dall'applicazione delle disposizioni del Codice degli appalti pubblici (D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii) per l'esplicita esclusione disposta dall'art. 56, comma 1, lett. h);
- b) l'art. 13, comma 5, dello stesso D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, prevede che l'affidamento dei contratti di cui al comma 2 del medesimo articolo, esclusi dall'ambito di applicazione oggettiva del medesimo decreto legislativo, avviene nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

Considerato che, comunque, anche nel caso di assoggettabilità alla disciplina del Codice dei Contratti Pubblici, l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
b) ***affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante****;*

- l'Allegato I.1 al D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii, definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Tenuto conto:

- che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- - che in sede di una contrattazione diretta si è ritenuto tuttavia opportuno acquisire preventivo di spesa ad un professionista, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni specifiche richieste e dei requisiti generali e specifici per espletare l'incarico in oggetto in base alle normative vigenti e pertanto è stato contattato lo Studio Notarile Notaio Francesco Raso, con studio notarile in Sciacca;
- che il suddetto professionista, relativamente alla prestazione de quo, ha presentato il proprio preventivo di spesa, assunto al protocollo dell'Ente n.764 del 12/05/2026, per l'importo dell'onorario di € 1.517,25, oltre IVA al 22% e ritenuta d'acconto da versare all'Erario e oltre alle spese per imposte di registro, ipotecarie, catastali e tassa di archivio, quantificate in € 14.852,40 da corrispondere al notaio quale rimborso per spese anticipate;

Ritenuto

- - di dover procedere all'affidamento diretto in favore dello Studio Notarile – Notaio Francesco Raso, con sede in Sciacca nella Via Cappuccini n.7, Codice Fiscale [redacted], P.IVA [redacted];

Dato Atto:

- che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii., prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che il presente procedimento è finalizzato all'affidamento del servizio di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - Fine che con il contratto si intende perseguire: è l'incarico professionale notarile finalizzato alla redazione, stipula, registrazione e trascrizione dell'atto pubblico per l'acquisizione dei beni immobiliari siti in Sciacca nella c/da Saraceno Salinella, di proprietà del Sig. MARINO

ANTONINO, nato a Sciacca (AG) il [redacted], C.F: [redacted], a favore della S.R.R. ATO11, di cui all' accordo di cessione volontaria, giusto verbale di cessione volontaria del 8 maggio 2026, assunto al protocollo dell'Ente al n.1995 del 8 maggio 2026;

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., trattandosi di importo inferiore a € 5.000,00 è possibile procedere autonomamente, anche mediante affidamento diretto, senza obbligo di strumenti telematici di negoziazione;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

PROPONE DI DETERMINARE

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che trattandosi di importo inferiore a € 5.000,00 è possibile procedere autonomamente, anche mediante affidamento diretto, senza obbligo di strumenti telematici di negoziazione;
3. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii, allo Studio Notarile – Notaio Francesco Raso, con sede in Sciacca nella Via Cappuccini n.7, Codice Fiscale [redacted], P.IVA [redacted], l'incarico professionale notarile finalizzato alla redazione, stipula, registrazione e trascrizione dell'atto pubblico per l'acquisizione dei beni immobiliari siti in Sciacca nella c/da Saraceno Salinella, di proprietà del Sig. MARINO ANTONINO, nato a Sciacca (AG) il [redacted], C.F[redacted], a favore della S.R.R. ATO11, di cui all' accordo di cessione volontaria, giusto verbale di cessione volontaria del 8 maggio 2026, assunto al protocollo dell'Ente al n.1995 del 8 maggio 2026, nell'ambito dell'appalto "Programma Operativo Complementare (POC) della Regione Siciliana 2014/2020. Progetto di realizzazione del TMB e della discarica per rifiuti non pericolosi di servizio V.5 nel Comune di Sciacca (AG), contrada Saraceno/Salinella. – Codice Caronte SI_1_26525. CUP I89G16000560002**,** per l'importo di cui preventivo assunto al protocollo dell'Ente n.764 del 12/05/2026, anche se non materialmente allegato fa parte della presente;
4. che ai fini delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione - Piattaforma Contratti Pubblici - il Codice Identificativo di Gara CIG BBB45F77A6;
5. di dare atto che la spesa complessiva trova copertura nel QE del Progetto esecutivo;
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Vincenzo Piombino

L'anno duemilaventisei (2026) il giorno, diciotto (18) del mese di maggio nella sede societaria di via F.lli Bellanca, n. 8/A in Sciacca (AG), il sottoscritto Ing. Giuseppe Riggio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che trattandosi di importo inferiore a €5.000,00 è possibile procedere autonomamente, anche mediante affidamento diretto, senza obbligo di strumenti telematici di negoziazione;
3. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii, allo Studio Notarile – Notaio Francesco Raso, con sede in Sciacca nella Via Cappuccini n.7, Codice Fiscale [redacted], P.IVA [redacted], l'incarico professionale notarile finalizzato alla redazione, stipula, registrazione e trascrizione dell'atto pubblico per l'acquisizione dei beni immobiliari siti in Sciacca nella c/da Saraceno Salinella, di proprietà della Sig. Sig. MARINO ANTONINO, nato a Sciacca (AG) il [redacted], C.F: [redacted] a favore della S.R.R. ATO11, di cui all' accordo di cessione volontaria, giusto verbale di cessione volontaria del 8 maggio 2026, assunto al protocollo dell'Ente al n.1995 del 8 maggio 2026, nell'ambito dell'appalto "Programma Operativo Complementare (POC) della Regione Siciliana 2014/2020. Progetto di realizzazione del TMB e della discarica per rifiuti non pericolosi di servizio V.5 nel Comune di Sciacca (AG), contrada Saraceno/Salinella. – Codice Caronte SI_1_26525. CUP I89G16000560002**,** per l'importo di cui preventivo assunto al protocollo dell'Ente n.764 del 12/05/2026, anche se non materialmente allegato fa parte della presente;
4. che ai fini delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione - Piattaforma Contratti Pubblici - il Codice Identificativo di Gara CIG BBB45F77A6;
5. di dare atto che la spesa complessiva trova copertura nel QE del Progetto esecutivo;
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
7. di trasmettere la presente all'ufficio tecnico, all'ufficio amm.vo e all'ufficio ragioneria per gli adempimenti conseguenziali;

Vista la superiore proposta,
La fa propria e ne determina l'approvazione

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Giuseppe Riggio)